

Додаткова угода № 1

до договору оренди індивідуально визначеного майна, що належить до спільної власності територіальним громадам міст та селищ та знаходиться в управлінні Добропільської міської ради №774Г від 07.08.2020 р.

м.Добропілля

08.07 2021р.

Добропільська міська рада, ідентифікаційний код ЄДРПОУ 32897190, місцезнаходження якого: м. Добропілля, вул. Першотравнева, 83 в особі начальника відділу з житлових питань та управління комунальною власністю міської ради Чевельової Наталі Дмитрівни, що діє на підставі Положення про відділ, затвердженого рішенням Добропільської міської ради від 25.12.2015 № 7/3-13, далі – **ОРЕНДОДАВЕЦЬ**

Комунальне підприємство «Добропільська служба єдиного замовника», ідентифікаційний код ЄДРПОУ 32897226, місцезнаходження якого: м. Добропілля, вул. Першотравнева, 40, (далі – Орендодавець), в особі директора Бакіна Сергія Миколайовича, що діє на підставі Статуту, затвердженого рішенням Добропільської міської ради від 26.02.2020р. №7/68-12, далі - **БАЛАНСОУТРИМУВАЧ** з одного боку та

Державна установа «Центр пробації» (неприбуткова організація), ідентифікаційний код ЄДРПОУ 41847154, місцезнаходження якого: м. Київ, вул. Юрія Ілленка,81, (далі – Орендар), в особі начальника філії Державної установи «Центр пробації» в Донецькій області Глазунової Ірини Олексіївни, що діє на підставі Довіреності від 19.01.2021 р. №183/11/Ян-21 та Положення про філію Державної установи «Центр пробації» в Донецькій області, з іншого боку, уклали дану додаткову угоду до Договору №774Г від 07.08.2020 р. (надалі – Договір) про наступне:

1.Орендодавець, Балансоутримувач та Орендар згідно рішення Добропільської міської ради від 21.04.2021р. №8/7-14 «Про передачу майна комунальної власності з балансу комунального підприємства «Добропільський відділ капітального будівництва» на баланс комунального підприємства «Добропільська служба єдиного замовника» погодилися внести зміни до договору оренди індивідуально визначеного майна, що належить до спільної власності територіальним громадам міст та селищ та знаходиться в управлінні Добропільської міської ради №774Г від 07.08.2020р., які полягають у наступному:

1) Преамбулу Договору викласти у наступній редакції: «Ми, що нижче підписалися, **Добропільська міська рада**, код ЄДРПОУ 32897190, місцезнаходження якого: м. Добропілля, вул. Першотравнева, 83 в особі начальника відділу з житлових питань та управління комунальною власністю міської ради Чевельової Наталі Дмитрівни, що діє на підставі Положення про відділ, затвердженого рішенням Добропільської міської ради від 25.12.2015 № 7/3-13, (далі – **ОРЕНДОДАВЕЦЬ**), **Комунальне підприємство «Добропільська служба єдиного замовника»**, ідентифікаційний код ЄДРПОУ 32897226, місцезнаходження якого: м. Добропілля, вул. Першотравнева, 40, (далі – **БАЛАНСОУТРИМУВАЧ**), в особі директора Бакіна Сергія Миколайовича, що діє на підставі Статуту, затвердженого рішенням Добропільської міської ради від 26.02.2020р. №7/68-12, з одного боку та **Державна установа «Центр пробації»** (неприбуткова організація), ідентифікаційний код ЄДРПОУ 41847154, місцезнаходження якого: м. Київ, вул. Юрія Ілленка,81, (далі – **ОРЕНДАР**), в особі начальника філії Державної установи «Центр пробації» в Донецькій області Глазунової Ірини Олексіївни, що діє на підставі Довіреності від 19.01.2021 р. №183/11/Ян-21 та Положення про філію Державної установи «Центр пробації» в Донецькій області, з іншого боку, уклали цей Договір про наведене нижче:

2) Пункт 1.1 Договору викласти у наступній редакції: Орендодавець передає, а Орендар приймає в строкове платне користування окреме індивідуальне визначене майно, яке знаходиться у спільній власності територіальних громад міст та селищ, що знаходиться в управлінні Добропільської міської ради частину приміщення площею 103,63 кв.м (далі – Майно), яке розміщене за адресою: Донецька область, м. Добропілля, просп. Шевченка, будинок, 17 на 2 поверсі будівлі, що перебуває на балансі КП «Добропільська служба єдиного замовника», (далі – Балансоутримувач).

3) в п. 3.4 Договору слова «до міського бюджету» замінити на «на розрахунковий рахунок Балансоутримувача».

4) в п 3.5 Договору слова «до місцевого бюджету» замінити на «на розрахунковий рахунок Орендодавця».

5) в п.9.2 Договору слово «державне» замінити на «комунальне».

6) Пункт 10.4 Договору викласти у наступній редакції «Продовження договору оренди здійснюється за результатами проведення аукціону або без проведення аукціону в передбачених законом випадках на підставі заяви Орендаря про продовження договору оренди, поданої не пізніше ніж за три місяці до закінчення строку дії договору оренди у відповідності до Закону України «Про оренду державного та комунального майна» (№157-IX від 03.10.2019р.)

7) П.11 «ПЛАТІЖНІ ТА ПОШТОВІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН» Договору №774Г від 07.08.2020р. викласти у наступній редакції:

Орендодавець: Добропільська міська рада, 85000, м. Добропілля, вул. Першотравнева, 83, р/р UA718999980334199850000005652 в Донецьке ГУК/Добропільська МТГ/22080402 код ЄДРПОУ 32897190;

Балансоутримувач: КП «Добропільська служба єдиного замовника», 85000, м.Добропілля, вул.Першотравнева, 40, р/рUA33335106000002600130212231 у ТВБВ № 10004 / 01 Філії ДОУ АТ «Ощадбанк», МФО 335106, ЄДРПОУ 32897226, ІПН 328972205074, Св-во №100012064;

Орендар: Державна установа «Центр пробації», 04050, м. Київ, вул. Юрія Ілленка, 81, ЄДРПОУ 41847154

Філія Державної установи «Центр пробації» в Донецькій області, 84313, Донецька область, м. Краматорськ, вул. Олекси Тихого, 10
р/р UA608201720343160001000024633 в ДКСУ у м. Краматорську, МФО 820172, ЄДРПОУ 42267375, Неплатник ПДВ, Неприбуткова установа

2. Ця додаткова угода з моменту набрання нею чинності є невід'ємною частиною Договору

3. Додаткова угода не змінює інших умов, прав та обов'язків, передбачених Договором.

4. Ця додаткова угода набирає чинності з моменту підписання сторонами та згідно з частиною 3 статті 631 Цивільного кодексу України, сторони Договору домовилися, що всі умови розповсюджують свою дію на правовідносини, які виникли між сторонами з 30.04.2021р.

5. Додаткову угоду складено у трьох примірниках, які мають однакову юридичну силу, один з яких знаходиться у Орендодавця, другий – у Балансоутримувача, третій – у Орендаря

РЕКВІЗИТИ, ПІДПИСИ ТА ПЕЧАТКИ СТОРІН

Орендодавець:

Добропільська міська рада
85000, м. Добропілля,
вул. Першотравнева, 83,
р/р UA718999980334199850000005652
в Донецьке ГУК/Добропільська
МТГ/22080402
код ЄДРПОУ 32897190

Балансоутримувач:

КП «Добропільська служба
єдиного замовника»
85000, м.Добропілля,
вул. Першотравнева, 40
р/рUA33335106000002600130212231
у ТВБВ №10004 / 01 Філії ДОУ
АТ «Ощадбанк», МФО 335106,
ЄДРПОУ 32897226, ІПН
328972205074,
Св-во №100012064
Тел.(06277) 2-61-61

Орендар:

Державна установа «Центр пробації»
04050, м. Київ, вул. Юрія Ілленка, 81
ЄДРПОУ 41847154
**Філія Державної установи «Центр
пробації» в Донецькій області**
84313, Донецька область, м.
Краматорськ, вул. Олекси Тихого, 10
р/р UA608201720343160001000024633
в ДКСУ у м. Краматорську,
ФО 820172,
ЄДРПОУ 42267375,
Неплатник ПДВ
Неприбуткова установа

Начальник відділу з житлових питань
та управління комунальною власністю
Н.Д. Чевельова



Директор КП «ДСЄЗ»



Начальник Філії



Підготовлено Громило Н.М.