

## ДОДАТКОВА УГОДА № 1

до договору оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до спільної власності територіальних громад міст та селищ та знаходиться в управлінні Добропільської міської ради, розташованого в м. Добропілля за адресою: вул. Першотравнева, буд. 83 від 17.01.2022 № 157

м. Добропілля Донецької області

«21» вересня 2023р.

Добропільська міська рада (м. Добропілля, вул. Першотравнева, 83), ЄДРПОУ 32897190, в особі т.в.о. заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради у житлово-комунальній галузі Баранця Дмитра Васильовича, що діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Розподілу обов'язків між керівними посадами виконавчих органів міської ради, далі – **ОРЕНДОДАВЕЦЬ**,

Виконавчий комітет Добропільської міської ради (м. Добропілля, вул. Першотравнева, буд. 83), ЄДРПОУ 04052904, в особі секретаря міської ради Шевченка Віталія Олександровича, що діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», далі – **БАЛАНСОУТРИМУВАЧ**, з одного боку та

Добропільський міський центр соціальних служб, (м. Добропілля, вул. Першотравнева, буд. 83), ЄДРПОУ 23429622, в особі директора Агішевої Ганни Сергіївни, що діє на підставі Положення, далі – **ОРЕНДАР**, з другого боку, уклали цю додаткову угоду до договору оренди від 17.01.2022 № 157 про наступне:

1. **ОРЕНДОДАВЕЦЬ**, **БАЛАНСОУТРИМУВАЧ** та **ОРЕНДАР** на підставі розпорядження начальника міської військової адміністрації від 13.09.2023 № 553 «Про припинення договору оренди вбудованого нежитлового приміщення в м. Добропілля за адресою: вул. Першотравнева, буд. 83 Добропільському міському центру соціальних служб» вирішили припинити договір оренди від 17.01.2022 № 157 за взаємною згодою сторін.

2. Ця Додаткова угода набирає чинності з моменту її підписання та є невід'ємною частиною Договору від 17.01.2022 № 157.

3. Додаткову угоду складено у трьох екземплярах, які мають однакову юридичну силу, один з яких знаходиться у **ОРЕНДОДАВЦЯ**, другий - у **ОРЕНДАРЯ**, третій – у **БАЛАНСОУТРИМУВАЧА**.

### РЕКВІЗИТИ, ПІДПИСИ ТА ПЕЧАТКИ СТОРІН

#### ОРЕНДОДАВЕЦЬ:

Добропільська міська рада  
85000, м. Добропілля,  
вул. Першотравнева, буд. 83,  
ЄДРПОУ 32897190  
UA718999980334199850000005652  
Отримувач- Донецьке ГУК/Добропільська МТГ  
ЄДРПОУ: 37967785

#### ОРЕНДАР:


Добропільський міський центр соціальних служб  
85000, м. Добропілля, вул. Першотравнева, буд. 83  
ЄДРПОУ: 23429622  
МФО 820172  
р/р UA678201720344251006200052172  
ДКСУ м. Київ



#### БАЛАНСОУТРИМУВАЧ:

Виконавчий комітет Добропільської міської ради  
85000, м. Добропілля,  
вул. Першотравнева, буд. 83,  
ЄДРПОУ 04052904  
МФО 820172  
р/р UA 708201720314295074203050724  
ДКСУ м. Київ

Секретар міської ради

  
М.П. **В.О. ШЕВЧЕНКО**

**Акт**  
**повернення з оренди нерухомого/іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до комунальної власності Добропільської міської територіальної громади, в особі Добропільської міської ради**

м. Добропілля

«21» вересня 2023 р.

**Балансоутримувач, виконавчий комітет Добропільської міської ради**, код за ЄДРПОУ 04052904, що знаходиться за адресою: 85000, Україна, Донецька область, м. Добропілля, вул. Першотравнева, буд. 83, в особі секретаря міської ради Шевченка Віталія Олександровича, що діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

**Орендар, Добропільський міський центр соціальних служб**, код за ЄДРПОУ 23429622, що знаходиться за адресою: 85000, Україна, Донецька область, м. Добропілля, вул. Першотравнева, буд. 83, в особі директора Агішевої Ганни Сергіївни, що діє на підставі Положення, склали цей Акт, про наведене нижче:

1. Цей Акт складено внаслідок припинення договору оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна від «17» січня 2022 року № 157 (далі – Договір);
2. Датою припинення Договору оренди є: 21.09.2023 р.;
3. Підставою припинення Договору оренди є: розпорядження начальника міської військової адміністрації від 13.09.2023 № 553 «Про припинення договору оренди вбудованого нежитлового приміщення в м. Добропілля за адресою: вул. Першотравнева, буд. 83 Добропільському міському центру соціальних служб»;
4. За цим Актом Орендар передає, а Балансоутримувач з відома Орендодавця приймає із строкового платного користування нерухоме майно, що належить до комунальної власності

Місцезнаходження	Україна, 85000, Донецька область, м. Добропілля, вулиця Першотравнева, будинок 83
Назва	Вбудоване нежитлове приміщення
Загальна площа об'єкта (кв. м)	110,3
Корисна площа об'єкта (кв. м)	110,3

5. Станом на дату цього акту Майно перебуває на балансі виконавчого комітету Добропільської міської ради та належить до сфери управління Добропільської міської ради.

6. Цим Актом Балансоутримувач засвідчує, що отримав від Орендаря комплект ключів від Майна у кількості [ ] штук.

7. Інформація про стан Майна та розрахунків за Договором оренди додається  
Додаток: Анкета про стан Майна і розрахунків за Договором оренди на [ ] арк.

**РЕКВІЗИТИ, ПІДПИСИ ТА ПЕЧАТКИ СТОРІН**

**БАЛАНСОУТРИМУВАЧ:**

Виконавчий комітет Добропільської міської ради

85000, м. Добропілля,  
вул. Першотравнева, буд. 83,

ЄДРПОУ 04052904

МФО 820172

р/р UA 708201720314291074203050724

ДКСУ м. Київ

Секретар міської ради

В. О. ШЕВЧЕНКО

М.П.

**ОРЕНДАР:**

Добропільський міський центр соціальних служб

85000, м. Добропілля,  
вул. Першотравнева, буд. 83,

ЄДРПОУ 23429622

МФО 820172

р/р UA678201720344251006200052172

ДКСУ м. Київ

Директор

Г. С. АГШЕВА

М.П.



Анкета про стан майна і розрахунків за Договором оренди

Добропільський міський центр соціальних служб

№	Інформація (питання) про Майно, що повертається з оренди	Відповідь(або примітка, якщо необхідно)
1	На майні було виконано капітальний ремонт	Ні
2	На майні здійснено невід'ємні поліпшення	Ні
3	Майно повертається в стані, не гіршому, ніж стан, в якому Майно перебувало на момент передачі його в оренду?	Так
4	Інформація про стан розрахунків	
Заборгованість Орендаря зі сплати:		
4.1	Пені	відсутня
4.2	Неустойки	відсутня
4.3	Частини орендної плати, яка підлягає сплаті до місцевого бюджету	відсутня
4.4	Частини орендної плати, яка підлягає сплаті балансоутримувачу	відсутня
4.5	Платежів за договором про відшкодування витрат Балансоутримувача на утримання Майна та надання комунальних послуг Орендарю	відсутня
4.6	Суми збитків, заданих Майну	відсутня
4.7	Інших платежів за Договором оренди або зі сплати заборгованості з інших невиконаних Орендарем зобов'язань за Договором оренди	відсутня

**БАЛАНСОУТРИМУВАЧ:**

Виконавчий комітет Добропільської міської ради

85000, м. Добропілля,  
вул. Першотравнева, буд. 83,

ЄДРПОУ: 04052904

МФО 820172

р/р UA678201720314291074203050724

ДКСУ м. Київ

Секретар міської ради

**В.О. ШЕВЧЕНКО**

ЄДРПОУ 04052904

М.П. УКРАЇНА

**ОРЕНДАР:**

Добропільський міський центр соціальних служб

85000, м. Добропілля, вул. Першотравнева, буд. 83

ЄДРПОУ: 23429622

МФО 820172

р/р UA678201720344251006200052172

ДКСУ м. Київ

Директор

**Г.С. АГІШЕВА**

М.П.

